

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ THE ORIGIN E22 STATION (ดี ออริจิ้น อี 22 สเตชั่น) (ระยะดำเนินการ)

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

ที่ตั้งโครงการ : ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

เจ้าของโครงการ

บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด



จัดทำรายงานโดย :

บริษัท ยูโนเต็ด โปรเจคแมนเนจเม้นท์ จำกัด

(สาขาที่ 00001)

911/25 หมู่ที่ 9 ต.สำโรงเหนือ อ.เมืองสมุทรปราการ

จ.สมุทรปราการ 10270

CALL : 095-5359062 / 088-9343888

<https://upm.co.th/upm-monitoring>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Origin E22 Station

(ดิ ออริจิน อี22 สเตชัน)

ตั้งอยู่ที่ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ

จังหวัดสมุทรปราการ

เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

เจ้าของโครงการ

ของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ตั้งอยู่ที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ

จ.สมุทรปราการ 10270

จัดทำรายงานโดย

บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจกแมนเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์และโลหะวิทยา ว-362

911/25 หมู่ที่ 9 ต.สำโรงเหนือ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 095-5359062 /088-9343888

Tel : E-mail : kiratiphon.c@upm.co.th/wannisa.j@upm.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ The Origin E22 Station (ดี ออริจิน อี22 สเตชั่น)

วันที่.....เดือนมกราคม พ.ศ. 2567

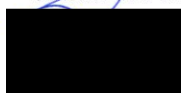
หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจกต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin E22 Station (ดี ออริจิน อี22 สเตชั่น) (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 ของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

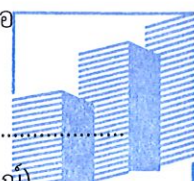
ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวกิริติพร ชำนาญ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุภาวดี ทองทิพย์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววรรณิศา จิตต์ธรรม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวเพ็ชรรัตน์ ไชยชนะ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวธนัชชา อินทรภัยกุล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววรินทิพย์ ศิริวรรณ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวพัชรพร สมร่าง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร. อรุณ ศิริจานุสรณ์)

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ



UNITED
PROJECT MANAGEMENT CO., LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Origin E22 Station (ดี ออริจิน อี22 สเตชั่น)

1. ชื่อโครงการ โครงการ The Origin E22 Station (ดี ออริจิน อี22 สเตชั่น).....
ชื่อเดิมก่อนมีการเปลี่ยนแปลง(ถ้ามี) โครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดี ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด สเตชั่น).....
2. สถานที่ตั้ง ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด.....
4. สถานที่ติดต่อ ตั้งอยู่ที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270
โทรศัพท์ - โทรสาร -
E-mail -
5. จัดทำโดย บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001).....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความยินยอมตามหนังสือ ทส. 1010.5/15713 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2563.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566.....
8. รายละเอียดโครงการ โครงการ The Origin E22 Station (ดี ออริจิน อี22 สเตชั่น) โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 99.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,001 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 998 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง) พื้นที่ดินโครงการขนาด 3-2-00 ไร่ (5,600 ตารางเมตร).....

สารบัญ

บทที่	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.4 แผนการดำเนินงาน	1-15
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3. สรุปการดำเนินการตรวจติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.4-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566
1.4-2	แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ The Origin E22 Station (ดี ออร์จิน อี 22 สเตชั่น) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ระยะดำเนินการ)
2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Origin E22 Station (ดี ออร์จิน อี 22 สเตชั่น) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ระยะดำเนินการ)
3-1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
3-2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Origin E22 Station (ดี ออร์จิน อี 22 สเตชั่น) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ระยะดำเนินการ)

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2	สภาพปัจจุบันของโครงการ	1-7

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin E22 Station (ดี ออร์จิน อี 22 สเตชัน)
ภาคผนวก ข	สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ค	สำเนาหนังสือแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ
ภาคผนวก ง	สำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ภาคผนวก จ	สำเนาสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ภาคผนวก ฉ	สำเนาหนังสือใบรับรองการก่อสร้าง การตัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภท ควบคุมการใช้ (อ.5)
ภาคผนวก ช	ภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ซ	เอกสารกฎระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด ดี ออร์จิน อี 22 สเตชัน
ภาคผนวก ฌ	เอกสารสำเนาแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.๑) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.๒)